



AVISO CITACIÓN PAGINA WEB

ASAMBLEA EXTRAORDINARIA DE APORTANTES

SOUTHWIND PARTNERS REAL ESTATE I FONDO DE INVERSIÓN

**Fondo de Inversión administrado por:
AMERIS CAPITAL ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS S.A.**

Por acuerdo del Directorio de Ameris Capital Administradora General de Fondos S.A. (la "Administradora"), se cita a Asamblea Extraordinaria de Aportantes del fondo no rescatable **Southwind Partners Real Estate I Fondo de Inversión** (la "Asamblea" y el "Fondo", respectivamente) a celebrarse el día **jueves, 28 de noviembre de 2024**, a las **9:00 horas**, en primera citación, y a las **9:15 horas**, en segunda citación -en caso de que en la primera citación no se alcanzare el quórum suficiente- con el fin de tratar las materias que a continuación se indican.

MATERIAS A TRATAR

1. Aprobar una disminución de capital del Fondo, su forma de pago a los aportantes y demás condiciones;
2. Pronunciarse sobre la propuesta de modificación del Reglamento Interno del Fondo, en lo relativo a la política de disminución de capital del Fondo; y
3. Adoptar los demás acuerdos que sean necesarios para implementar las decisiones de la Asamblea.

PARTICIPACIÓN EN LA ASAMBLEA Y VOTACIÓN A DISTANCIA

Tendrán derecho a participar en la Asamblea los aportantes que se encuentren inscritos en el Registro de Aportantes a la medianoche del quinto día hábil anterior a la fecha de su celebración.

Por su parte, de conformidad con lo dispuesto por la Comisión para el Mercado Financiero en la Norma de Carácter General N° 435 y en el Oficio Circular N° 1.141, ambos de fecha 18 de marzo de 2020, se informa a los señores aportantes que podrán asistir y votar en la Asamblea por medios tecnológicos, a través de videoconferencia en línea. Mayores detalles sobre la operación del mecanismo de participación, así como del procedimiento de

asistencia remota y sistema de votación se encuentran disponibles en el **Instructivo de Participación por Medios Remotos a Asambleas de Aportantes** de la Administradora (el "*Instructivo*"), disponible en el sitio web www.ameris.cl.

Los plazos que regirán en particular para esta Asamblea son los siguientes:

- **Hasta las 13.00 del martes, 26 de noviembre de 2024:** Término del plazo para el envío del correo de registro con los antecedentes requeridos a la persona natural y/o jurídica que asista a la Asamblea, con la documentación específica indicada en el N°1.1. del Instructivo; a las direcciones fiscalia@ameris.cl
- **27 de noviembre de 2024:** Encontrándose todos los antecedentes enviados por el aportante en conformidad a la ley, la Administradora enviará al aportante debidamente acreditado, el link de acceso a la Asamblea, para aquellos aportantes que deseen participar virtualmente.

Se hace presente que si bien, la Administradora sugiere y recomienda en exclusivo interés de los aportantes, que éstos **asistan a la Asamblea en forma virtual**, en caso de así preferirlo, podrán participar presencialmente en las oficinas de la Administradora ubicadas en Avenida El Golf N° 82, piso 5, comuna de Las Condes, Santiago.

ACREDITACIÓN DE IDENTIDAD DE LOS ASISTENTES

Finalmente, hacemos presente que la revisión de poderes de los asistentes, si procediere, se verificará con antelación a la Asamblea (pudiéndose enviar los poderes **hasta las 13:00, del martes, 26 de noviembre de 2024**); por lo que se solicita que una vez que haya ingresado a la plataforma virtual de videoconferencia de la Asamblea, o bien, encontrándose físicamente presente en ella, el aportante y/o su representante exhiba su cédula de identidad.

AMERIS CAPITAL ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS S.A.